

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISTA ALEGRE DO PRATA

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

PROJETO DE AMPLIAÇÃO DO CRAS

30 DE NOVEMBRO DE 2023

Memorial Descritivo

O presente memorial, tem como objetivo descrever os serviços a serem executados para o projeto de ampliação do Centro de Referência de Assistência Social - CRAS, da cidade de Vista Alegre do Prata. Localizada na Rua Amábile Capellaro , N°86

Os serviços deverão ser executados por profissionais capacitados e respeitando o projeto anexado a este documento.

Quaisquer dúvidas em relação ao projeto deverá ser consultado o Arquiteto ou Engenheiro responsável para que o mesmo tome as devidas decisões. Qualquer modificação do projeto sem consulta com o responsável técnico será relatado ao Assessor Jurídico e o mesmo tomará as decisões cabíveis.

Serviços Iniciais:

Para esta etapa, será necessário que todo o terreno onde irá receber a ampliação deverá ser totalmente limpo, livre de quaisquer imperfeições para uma boa execução.

Etapa 01: Fundações

Nesta etapa, deverá ser executado as sapatas, com dimensões de 1,00x1,00x1,0. A ferragem adequada é ferro 10mm com espaçamento de 15cm.

Para as Vigas, será utilizado ferro 10mm com estribos a cada 10cm de distância, as vigas terão dimensões de 40cm X 20cm.

Os pilares serão de 20cmx20cm tanto alturas variadas, conforme projeto em anexo.

Etapa 02: Fechamento

Na etapa 02, será descrito o fechamento em alvenaria com tijolos 6 furos, as divisões deverão seguir o projeto arquitetônico anexado a este memorial. O assentamento dos tijolos deverá ser feito com argamassa com o seguinte traço: 1:2:8.

Etapa 03: Cobertura

Para a cobertura, será executada uma Laje pré moldada. A laje pré-moldada, se faz necessária para que em circunstâncias atípicas climáticas, torne a sala de atividades diversas um local protegido e seguro.

A estrutura do telhado será em madeira e o fechamento com telhas de aluzinco do tipo TP-40.

Etapa 04: Piso

Para a parte do piso, deverá ser feito o enchimento com rachão para conter a umidade, posteriormente uma camada de brita deverá ser colocada para só assim receber o piso e o contrapiso de concreto.

Uma malha de ferro deverá ser utilizada para que não haja futuras rupturas no piso. A camada de piso e contra piso não deverá passar de 10cm.

Posteriormente, o piso porcelanato na cor a definir deverá ser colocado, respeitando as juntas de dilatação.

Etapa 05: Rede elétrica

Para a rede elétrica, deverá ser utilizada toda a fiação 6mm para assim evitarmos transtornos, toda a nova rede elétrica será conectada a rede já existente, não havendo a necessidade de um novo ponto de energia. Todas as lâmpadas deverão ser em led.

Etapa 06: Rede Hidrosanitária

Na etapa 06, a rede hidrossanitária se distribuirá da seguinte forma: para os banheiros, a rede de água potável, irá partir do reservatório já existente, sendo ligada por uma coluna de água de 25mm.

Para a rede de esgoto, será ligado o novo vaso sanitário na fossa já existente, vendo que a mesma possui capacidade suficiente para suprir a existência de mais um banheiro.

A rede de água da chuva, contará com uma calha metálica com dimensões de 30cm de profundidade e 40cm de largura, possuindo duas aberturas para tubo de queda de 150mm, onde os mesmos posteriormente seguirão até a rede de águas pluviais da cidade.

Etapa 07: Aberturas

As portas descritas no projeto deverão ser semi-ocais conforme as dimensões descritas no projeto em anexo.

Para as aberturas, todas elas serão de alumínio, e deverão seguir as dimensões descritas neste projeto.

Vale ressaltar que todas as aberturas deverão ser de ótima qualidade, qualquer imperfeição ou dano às mesmas deverão ser substituídas sem haver nenhum acréscimo de valor na obra.

Etapa 08: Acabamentos

Nesta etapa, será executado os rebocos internos e externos, este reboco consiste em 3 camadas, Chapisco, Emboço e Reboco. As 3 camadas deverão ser executadas da forma correta para que não haja danos futuramente.

Etapa 09: Pintura

Na etapa da pintura, deverá ser limpa toda a superfície que irá receber a pintura, deverá também ser aplicado um fundo selador, e posteriormente no mínimo 3 demãos de tinta acrílica na cor a definir. Vale ressaltar que a pintura deverá ser executada por profissionais capacitados.

Etapa 10: Limpeza final

Na última etapa, deverá ser realizada toda a limpeza do prédio e seus arredores para que não haja nenhum resto de materiais de obra, deixando assim o ambiente propício para o uso.

Vista Alegre do Prata, 30 de novembro de 2023.

Michel Dalla Costa
Assessor de Desenvolvimento de Projetos
CAU A 256996-5